

Studietur - indtryk fra:

Bo- og Produktions-fællesskabet GROBUND, v. Ebeltoft

www.GROBUND.dk

[Bemærkninger fra PK]

GROBUND er under etablering - med Steen Møller fra FRILAND som primus motor. Projektets idé er at købe en nedlagt stor fabrik til produktion af bæredygtige byggematerialer (bredt forstået) OG tilkøbe et større jordareal til bosætning. Fabrikken ejer er velvillig (men der er ikke enighed om prisen). Syddjurs kommune ser ligeledes meget velvilligt på projektet - bla. på grund af markant faldende børnetal i Ebeltoft. Økonomien til at købe fabrikken skal komme fra mindst 100 andelshavere som hver indskyder 50.000 kr. - samt et beløb i samme størrelsesorden til køb af areal til boligbyggeri.

Projektet giver mulighed for at arbejde på fabrikken og evt. bo 'udenfor' fællesskabet. Eller omvendt!

Introduktion til fællesskabet

- beskrevet på deres egen webside

Bo- og Produktions-fællesskabet "GROBUND"

www.GROBUND.dk



Ideen om Grobund

De sidste årtier er der nationalt set, sket en vandring fra land mod store byer, både af mennesker, penge, produktion, kulturel og intellektuel kapacitet. På globalt plan er de tunge produktioner flyttet fra fabrikker i landdistrikterne til fjerne lande i lavtlønsområder, såsom Kina og flere østlande. Arbejdspladserne er forsvundet. Det har betydet at yderdistrikterne, det såkaldte Udkantsdanmark, er blevet fraflytningsområder. Især de unge tager på uddannelse i de store byer og vender ikke tilbage og som resultat er de lokale fællesskaber og erhvervslivet under afvikling. Alt imens priserne stiger til vejrs i byerne og folk må løbe hurtigere og hurtigere for at få det hele til at køre rundt.

Hvis dette scenarie skal forandres, kræver det nye perspektiver og muligheder. Det er ikke nok, at der er frisk luft og skøn natur ude på landet. Der skal mere til, og der findes en unik, næsten uudforsket mulighed. En unik mulighed for at etablere iværksætteri med lave omkostninger. Det er her de forladte fabrikker kommer ind i billedet. Hvis vi vil det, så er der her en mulighed for at skabe noget nyt. Noget nyt, hvor perspektivet er bæredygtig livsstil og produktion i pagt med naturen. Udvikling af nye tænke måder, både kulturelle og produktionsmæssige, kræver tid, eksperimenter og fejltagelser. Det kan lade sig gøre hvis grundlaget er gældsfrit og fri for store økonomiske omkostninger. Unge iværksættere og ildsjæle der brænder for en idé, har oftest ikke store forbrugsmæssige krav, de vil bare gerne bruge deres tid på det de brænder for, men de har brug for et miljø af ligesindede og derudover et kreativt og spændende socialt miljø. Det vil vi gerne skabe!

Hvor vil vi gøre det?

Lige udenfor Ebeltoft. Ud til vandet og tæt på naturskønne Mols Bjerge. Tata Steel er en nedlagt fabrik, der ligger et stenkast fra Ebeltoft Færgehavn. Syddjurs Kommune har erhvervsjord i tilknytning dertil. Fabrikken er 9.450 kvadratmeter og den dertilhørende jord er godt 21 hektar.

Hvad er visionen?

100 mennesker der køber Tata og erhvervsjorden sammen og starter alverdens virksomheder i et stort samsurium af kreativitet, drive og god vilje! Erhvervsområdet omdefineres til erhverv- og bolig, hvor man skal lave eget erhverv. Det bliver et stort eksperiment og udviklingsområde med meget lave omkostninger som nøglen til fri udfoldelse. Fabrikken vil eksempelvis indholde en produktion af affaldsfri elementhuse, som er små offgrid huse. Produktionslokalerne er så store (8.000 af de 9.450 kvm) at de både kan indholde affaldsfri produktion af elementhuse, røgvaskere, ovne med produktion af varmt vand og el, ventilationsvinduer, produktive rensningsanlæg, ålegræsisolering, møbler, design, upcycling og indretning et cetera. Herudover vil og skal der stadig være plads til kulturelle kreativiteter: film, teater, dekoration, sang, dans, musik, praktisk højskole, foredrag, kurser, undervisning og folkemøder. Gerne en 50/50-fordeling mellem kulturskaberne og produktionsfolkene.

Økonomien

- bagved skal struktureres således at fabrik og jord skal ejes af en fond, der låner det ud til et andelsselskab der styres af iværksætterne. Således undgås der ejendomsspekulation. Boligerne ejes af bosætterne selv men er underlagt restriktionerne fra pågældende andelsforening.

Vi håber idéen tænder en gnist i dig. Dig der brænder for at leve et bæredygtigt, frit og ikke mindst meningsfyldt liv.

De bedste hilsner
Initiativgruppen, Grobund.